

ANEXA Nr. 1A  
la normele metodologice

– Formular pentru persoane fizice –  
**CERERE**  
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Județul VALCEA/Comuna LALOSU	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primăria Comunei LALOSU	Nr. <u>92</u> din <u>21</u> / <u>02</u> / <u>2024</u> (zi/lună/an)*

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **POPESANU GHEORGHE**, CNP 1530110400129, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu BI/CI seria RT, nr. 554198, eliberat(a) de 30.04.2008, data si locul nasterii: 10.01.1953, localitatea Lalosu, judetul/tara Valcea, cetatenia romana, nationalitatea.....,

2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea Bucuresti, str. bld. Bucurestii Noi nr. 156, bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul Sector 1, codul postal ....., tara ....., telefon ....., fax ....., email .....,

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea , str. nr. , bl. , sc., et. , ap. , judetul/sectorul, codul postal ....., tara ....., telefon ....., fax ....., email .....,

4. (\*\*\*) Prin **PLOSCARU MARIAN**, CNP 1671019381299, in calitate de imputernicit., conform procurii speciale nr. 756/04.06.2021, cu domiciliul in localitatea Pausesti-Maglasi, sat Vladuceni, str. Doamnei nr. 17, judetul Valcea, telefon 0735809713, e-mail: [marian.ploscaru@laprovincia.ro](mailto:marian.ploscaru@laprovincia.ro), **adresa de corespondenta: localitatea Babeni, str. Calea lui Traian, nr.176, judetul Valcea**

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea, și afinii până la gradul al treilea în această ordine;.....

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii;

Proprietari :

Arendasi:

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare:

Proprietari vecini" :

N:  
E: BILDEA M. GHEORGHE  
V: PIRLAC C. NICOLAE  
S:

Arendasi vecini:

preemptori de rang IV: tinerii fermieri:.....;

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe

Ionescu-Șișești» și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul

acestora:.....  
[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine:.....  
[ ] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului:.....

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de **0,0524** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, situat in extravilanul localitatii LALOSU, identificat cu numar cadastral **37645**, inscris in cartea funciara nr. **37645** a unității administrativ-teritoriale LALOSU, care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silita: Da [ ] ; Nu [X];
- terenul este grevat de sarcini: Da [ ] Nu [X];
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În sustinerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

1. Copie BI/CI vanzator;
2. Copie acte de proprietate;
3. Extras de carte funciara de informare si extras de plan cadastral;
4. Procura si copie CI imputernicit;
5. Certificat de atestare fiscala emis de catre primarie.

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,  
PLOSCARU MARIAN  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data .....

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvetiene.
- Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. În acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.
- Campurile notate cu (\*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în căsuța aferentă.